

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



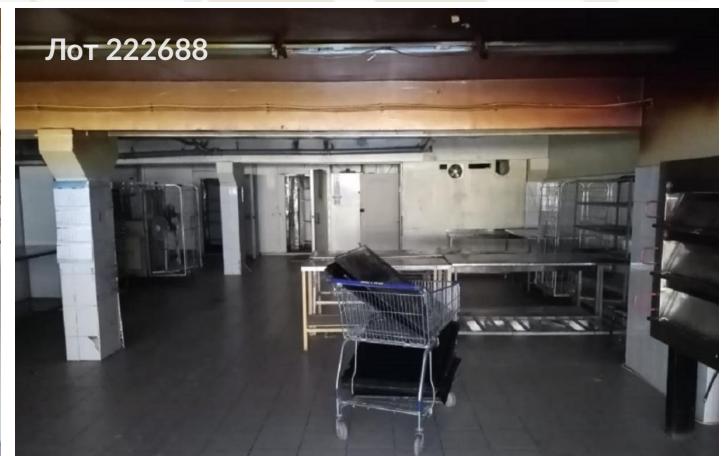
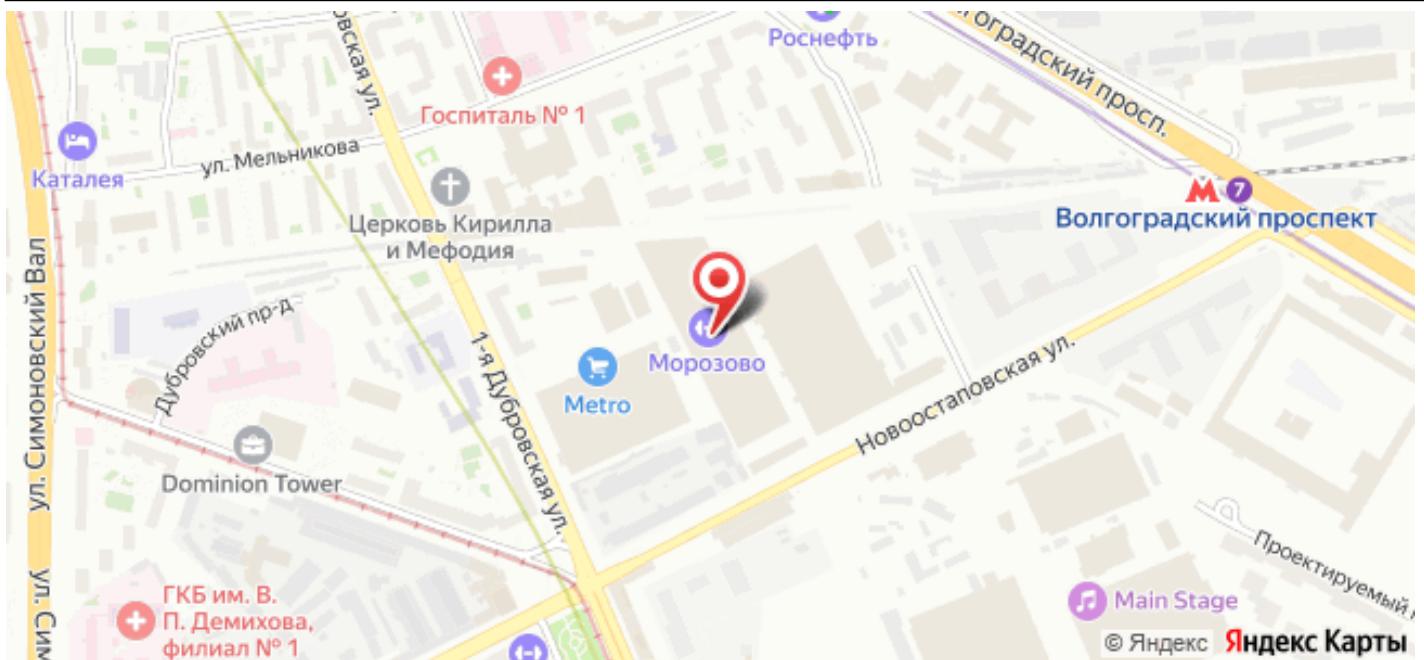
ЛОТ № 222688
РОССИЯ, МОСКВА, НОВООСТАПОВСКАЯ УЛИЦА, 5С2

Сдается помещение свободного назначения
659 175 рублей

В аренду предлагается коммерческое помещение, расположенное в Юго-Восточном административном округе города Москвы. Адрес объекта: город Москва, улица Новоостаповская, дом 5, строение 2. Помещение находится на территории спортивно-оздоровительного комплекса. Обеспечен удобный доступ к объекту благодаря его близости к Волгоградскому проспекту и Третьему транспортному кольцу. Пешеходная доступность от станций метро «Дубровка» и «Волгоградский проспект» составляет шесть минут.

Возможное назначение кафе/ресторан, кондитерская, ресторан, общепит, пекарня, пиццерия, свободное назначение, столовая

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая		
Подтип	ПСН	Вход	Общий с улицы
Метро	Дубровка	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	6 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	3	Форма налогообложения	НДС включен
Этажей	3	Электрическая мощность	20 кВТ
Высота потолков	2.8 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	719 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Административное	Добавлено	2025-10-29 10:08:09



Лот 222688

